



LOCALES DISPONIBLES PRIMER PISO

N°	ESTADO	LOCAL	CONTACTO	TELEFONO	VALOR CANON RENTA Y/ O VENTA	ADMIN	AREA CONSTRUIDA M2	TOTAL RENTA + ADMIN				
LOCALES EN RENTA												
2	RENTA	1-042	JUAN MANUEL MARIN	3114955765	-	\$ 420.637	10,87					
3	RENTA	1-043	NORA HERNANDEZ	3124470750, 3112514734, 3143017719	\$ 1.000.000	\$ 245.370	6,57	1.000.000+INC.ADM				
	RENTA	1-033	MARGARITA CORTES	3053667917	\$ 5.800.000	INCLUIDA	20.79+17.70 MEZANI	\$ 5.800.000				
4	RENTA	1-050	CENTURY 21 MAXIBIENES	3046121934	\$ 1.200.000	\$ 210.318	5.25	\$ 1.200.000				
5	RENTA	1-052	INMOBILIARIA FIABITAR	3209021090	\$ 1.100.000	\$ 233.300	6,16	\$ 1.333.300				
6	RENTA	1-028	FERNANDO RONCANCIO	3108225159	3.300.000	1.527.000	23.22	4.827.000				
	VENTA				650.000.000		21.73 MEZANI	650.000.000				
7	RENTA	1-177	ARTURO PEDRAZA	323 5837340	\$ 1.000.000	\$ 1.077.928	18.61	\$ 2.077.928				
LOCALES EN VENTA												
1	VENTA / RENTA	1-065A	ALBERTO BRAND	3163650656 3126913197	\$ 500.000.000	\$ 301.000	12.5	\$ 500.000.000				
2	VENTA	1-179	WILSON CASAS	310 3192592	\$ 850.000.000	\$ 1.965.637	30+15 DE MEZANINE	\$ 850.000.000				
3	VENTA	1-087 AL 1-089	JAVIER SUAREZ	6016355565 3209218749	\$ 1.422.900.000	\$ 3.328.894	60	\$ 1.422.900.000				
LOCALES EN VENTA OCUPADO												
1	VENTA (OCUPADO)	1-007	RICARDO MADERO	3224499396	\$ 540.000.000	\$ 919.404	27,62	\$ 540.000.000				
2	VENTA (OCUPADO)	1-008	RICARDO MADERO	322 4499396	\$ 540.000.000	\$ 743.749	27.62	\$ 540.000.000				
3	VENTA (OCUPADO)	1-051	LUIS FELIPE CASTAÑEDA	314 3537858	\$ 90.000.000	\$ 190.221	5	\$ 90.000.000				
4	VENTA (OCUPADO)	1-103	KAREN GUTIERREZ	318 6071212	\$ 890.000.000	\$ 1.807.116	60.38	\$ 890.000.000				
5	RENTA	1-067	EDUARDO BOTERO	3102409574	\$ 6.000.000	\$ 800.456	23	\$ 6.800.546				
	VENTA (OCUPADO)				\$ 750.000.000			\$ 750.000.000				
	9/16/26											

LOCALES DISPONIBLES SEGUNDO PISO											
N°	ESTADO	LOCAL	CONTACTO	TELEFONO	VALOR CANON RENTA Y/O VENTA	ADMIN	AREA CONSTRUIDA M2	TOTAL RENTA + ADMIN			
LOCALES EN RENTA											
1	RENTA	2021	INFOMERKA LTDA	3127984868- 6012115992	\$ 800.000	\$ 550.000	23,48	\$ 1.350.000			
	VENTA				\$ 185.000.000			185.000.00			
2	RENTA	2-097	CAMILA CARNENAZ	3232233692	\$ 2.500.000	INCLUIDA	9.83	\$ 2.500.000			
5	RENTA	2-094	FREDY NIETO	3124825993	\$ 1.600.000	\$ 385.588	15,29	\$ 1.985.588			
6	RENTA	2-095	JUAN MOLANO	3052352369 - 6012100613	\$ 2.000.000	\$ 665.779	19	\$ 2.665.779			
7	RENTA	2-201	JUAN MOLANO	3052352369 - 6012100613	\$ 3.340.000	\$ 665.779	20.46	\$ 4.005.779			
8	RENTA (OFICINA)	2-228	MELBA GARCIA	(601) 3027943	\$ 950.000	\$ 317.035	21.42	\$ 1.206.464			
9	RENTA-VENTA (OFICINA)	2-219	DANIEL FELIPE	3213476121	-	-	21,7	-			
LOCALES EN VENTA											
1	VENTA	2-018	INFOMERKA LTDA	6012115992-3153540081	\$ 255.000.000	\$ 595.908	14	\$ 255.000.000			
2	VENTA	2231	ANDREA	3132909254	\$ 350.000.000	INCLUIDA	23.69	\$ 350.000.000			
2	VENTA	2-047	LUISA FERNANDA IBARRAGAN	311 6457001	\$ 685.000.000	\$ 824.296	35	\$ 685.000.000			
LOCALES EN VENTA OCUPADOS											
1	RENTA, VENTA (OCUPADO)	2-036	EDUARDO BOTERO	3102409574	\$ 700.000.000	\$ 800.456	20	\$ 700.000.000			
					\$ 6.000.000			\$ 6.000.000			
3	VENTA (OCUPADO)	2043	INGRID JHOANA	3173144029	\$ 380.000.000	\$ 911.385	18.50 + 14.73 MEZANINE	\$ 380.000.000			
4	VENTA (OCUPADO)	2-040	HELVER ARMANDO QUICENO	300 5555188	\$ 290.000.000	\$ 500.000	15+ MEZANINE	\$ 290.000.000			
5	VENTA (OCUPADO)	2-096	ROBERTO GIRALDO	313 4667977	\$ 350.000.000	\$ 348.743	26 CON MEZANINE	\$ 350.000.000			
6	VENTA (OCUPADO)	2-135	INFOMERKA LTDA	601 2115880 601 2115992	\$ 240.000.000	\$ 475.556	11.11	\$ 240.000.000			
7	VENTA (OCUPADO)	2-156	OLGA ORTEGON	3222799523	\$ 175.000.000	\$ 420.640	9	\$ 175.000.000			
	Centro Comercial Galerias Telefonos 3470419 / 20 / 21 Direccion calle 53B No. 25 - 21 Puerta 8 Administracion / contacto@galerias.com.co										
	9/16/26										

Centro Comercial eco Galerías Un nuevo aire para el planeta LOCALES DISPONIBLES TERCER PISO								
N°	ESTADO	LOCAL	CONTACTO	TELEFONO	VALOR CANON RENTA Y/O VENTA	ADMIN	AREA CONSTRUIDA M2	TOTAL RENTA + ADMIN O VENTA
LOCALES EN RENTA								
1	RENTA	3-003	FELIPE BONILLA	3124909975	\$ 1.380.000.000	\$ 1.760.834	46	\$ 1.380.000.000
	VENTA			313 3153857 310 8741635				
2	RENTA	3-015	ALBA JANETH ALFONSO	3165225358	5.900.000	1139397	26	\$ 5.900.000
3	RENTA	3-018	DEISY BENTANCOURT	310 4886220 601 2392872	\$ 1.458.020	\$ 318.958	9	\$ 1.776.978
3	RENTA	3036	JUAN MOLANO	3052352369	\$ 4.200.000	\$ 458.247	9	\$ 4.658.247
LOCALES EN VENTA								
3	RENTA	3-030	DARINA FLOREZ VENIZELOS	3042171522	\$ 10.125.051	\$ 2.008.849	48.24	\$ 12.133.900
3	VENTA				\$ 1.300.000.000			\$ 1.300.000.000
1	VENTA (OCUPADO)	3-028	MARTHA PASMIÑO	321 4692915	\$ 1.200.000.000	\$ 1.293.841	33	\$ 1.200.000.000
2	VENTA (OCUPADO)	3027	CLARA MOLANO	3106188797	\$ 550.000.000	INCLUIDA	33.54	\$ 550.000.000
	Centro Comercial Galerías Telefonos 3470419 / 20 / 21 Direccion calle 53B No. 25 - 21 Puerta 8 Administracion / contacto@galerias.com.co							
	9/16/26							

